

Załącznik nr 1A do SIWZ - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA dot. Podbicie fundamentów istniejącego budynku położonego przy ul. Warszawskiej 4 w Ostrowi Mazowieckiej

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych pn. „**Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku jednorodzinnego położonego przy ul. Warszawskiej 4 w Ostrowi Mazowieckiej na Muzeum – Dom Rodziny Pileckich**”.

Zakres zamówienia obejmuje podbicie istniejących fundamentów domu jednorodzinnego znajdującego się na terenie przy ul. Warszawskiej 4 w Ostrowi Mazowieckiej mające na celu ich wzmocnienie, jak również pogłębienie kondygnacji podziemnej w związku z planowaną zmianą sposobu użytkowania budynku na cele muzealne i wystawiennicze. Budynek podlegać będzie rozbudowie na podstawie projektu budowlanego wykonanego przez BDR ARCHITEKCI konsorcjum firm: Konrad Basan, Paweł Dadok, Michał Rogowski, Maria Roj.

Wykonanie podbicia fundamentów zostało zaprojektowane w metodzie tradycyjnej tj. odkopu ścian podziemia i ręcznego wykonywania podkopu i podbicia fundamentów. Możliwe jest jednakże zastosowanie alternatywnej metody w technologii jet-grouting, nie wymagającej wykopów zewnętrznych, pożądanej z uwagi na bezpieczeństwo budynku i pracowników. Poprzez realizację podbicia fundamentów budynku Zamawiający rozumie zatem wykonanie wszystkich robót budowlanych obejmujących w technologii tradycyjnej:

- roboty ziemne: zdjęcie warstwy humusu wokół budynku, wykonanie wykopów wewnętrznych i zewnętrznych: wąsko- lub szeroko-przestrzennych, z odłożeniem ziemi na odkład, odwiezieniem nadmiaru urobku na wysypisko oraz zasypanie ław i ścian fundamentowych ziemią uprzednio zgromadzoną na odkładzie,
- roboty szalunkowe: wykonanie szalowania wykopu (w przypadku wykopów wąsko-przestrzennych) ścianką zabezpieczającą z wyparciem do budynku oraz wykonanie szalunków ścian fundamentu,
- roboty betonowe i murowe: wykonanie ław i ścian fundamentowych z betonu i bloczków betonowych
- roboty zbrojarskie: zbrojenie ław fundamentowych ,
- roboty izolacyjne: położenie poziomej izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej, zgodnie z Art. 3 pkt. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2017 poz. 1332 z późn. zm.).

Lub w technologii jet-grouting:

- dokumentację technologiczną składającą się z:

Części projektowej zawierającej obliczenia statyczne i wytrzymałościowe kolumn iniekcyjnych, ilość, geometrię i cechy materiałowe pali tworzących ścianę podbicia fundamentowego,

Części technologicznej zawierającej skład zaczynu iniekcyjnego, ciśnienie iniekcji, czas iniekcji, wytyczenie otworów iniekcyjnych i inne konieczne parametry techniczne zapewniające realizację zadania,

- programu zapewnienia jakości ustalającego przygotowanie i usytuowanie sprzętu, procedurę robót oraz warunki zachowania bezpieczeństwa i higieny pracy podczas prac wykonawczych

- prace przygotowawcze: zainstalowanie sprzętu na terenie i/lub w budynku, wytyczenie lokalizacji otworów iniekcyjnych, zapewnienie niezbędnych mediów zasilających i przygotowanie materiału iniekcyjnego
- prace wykonawcze: dokonanie przewiertów, formowanie kolumn iniekcyjnych jet-grouting, pobranie i badanie kontrolnych próbek mieszaniny iniekcyjnej,

- roboty końcowe: usunięcie z terenu budowy odpadów - w tym technologicznych, wywóz sprzętu i uporządkowanie terenu

Dokumentację powykonawczą należy wykonać i przekazać w formie papierowej w trzech egzemplarzach oraz w formie elektronicznej w formacie dwg, doc, xls, ath, pdf, jpg.

Szczegółowy zakres robót przewidzianych do wykonania określony został w załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej.